

RAM澳洲信用基金旨在透過主要投資至澳洲主要城市的註冊按揭貸款擔保之房產信貸，配合策略性現金存款配置向投資者提供穩定的收益。

該基金為投資者提供5種不同投資選擇，視乎投資策略，提供不同目標收益和流動性：

靈活帳戶

2.35%*

年化淨收益

按申請

通知帳戶

4.00%*

年化淨收益

90天
通知期

6個月定期信用帳戶

4.85%*

年化淨收益

6個月
定期

12個月定期信用帳戶

5.85%*

年化淨收益

1年
定期







高收益帳戶

6.10%*

年化淨收益

2年
定期

RAM澳洲信用基金的價值型投資主張

-  按季度支付定期收入
-  無房產開發類的融資
-  目標投資組合的貸款與房價比 (LVR) 為65%
-  超6年良好業績記錄，100%實現投資目標
-  基金回報0%虧損，資產淨值0%回撤
-  抵押貸款組合多元化，逾期還款率歷史最低，管理資產團隊經驗豐富

請注意：該基金投資並非銀行存款，且僅符合澳洲2011年公司法(Cth)所定義之批發客戶。

投資金額	最低 \$100,000 澳元	投資經理	Real Asset Management Pty Ltd
退出費用	無	抵押貸款服務方	Brighten Financial Pty Ltd
管理費	0.50% 每年	審計師	PKF
派息	每季度	法律顧問	Baker & McKenzie

*浮動收益率，每月進行審查，已扣除管理費用。該投資不是銀行存款。基金的資本價值和回報率不受保障，由基金的未來收益決定，且可能低於預期。贖回權受流動性限制，可能會被延遲或暫停。本文件僅供參考及說明用途，不得被視為法律、稅務、投資或其他建議。本文件不構成任何證券之銷售要約或購買要約詢價。僅開放予2001年澳洲公司法第761G條或761GA條規定的“批發客戶”投資者。本文件的分發並非任何個人在相關管轄權內的受監管活動，除非滿足相關管轄權內的法律要求，否則此類分配將構成非法行為。所有投資均有資產損失的可能。如果需要的話，投資之前，潛在投資者應尋求各自獨立的金融和專業建議，以評估有關的適用性、合法性和風險。本文件中包含的資訊並不針對特定的任何人投資目標、財務狀況和特定需求。針對該演示中涉及的材料、資訊或觀點的準確性或完整性，Real Asset Management、其附屬公司或其各自的董事、高級職員、代表和或員工(“相關方”)未作出任何明示或暗示的陳述或保證。因為或包含於或由於本演示導致的任何陳述、觀點、資訊或事宜(明示或暗示)或本演示導致的任何疏忽或傳送的或其他方可見的關於本資訊主題的任何其他書面或口頭溝通問題，相關方不應承擔責任，亦不接受任何責任。本文件中呈現的資訊為機密資訊。僅供接收之人使用，不得進行複製或重新分發。本演示不得向公眾發佈，僅供接收者本人使用，且未經Real Asset Management或其附屬公司書面批准，其任何部分及所有部分不得向任何人出版、流通、複製或分發。