

RAM澳洲信用基金旨在透过主要投资至澳洲主要城市的注册按揭贷款担保之房产信贷，配合策略性现金存款配置向投资者提供稳定的收益。

该基金为投资者提供5种不同投资选择，视乎投资策略，提供不同目标收益和流动性：

灵活账户

**2.35%\***

年化净收益

按申请

通知账户

**4.00%\***

年化净收益

90天  
通知期

6个月定期信用账户

**4.85%\***

年化净收益

6个月  
定期

12个月定期信用账户

**5.85%\***

年化净收益

1年  
定期

高收益账户

**6.10%\***

年化净收益

2年  
定期

### RAM澳洲信用基金的价值型投资主张

-  按季度支付定期收入
-  无房地产开发类的融资
-  目标投资组合的贷款与房价比 (LVR) 为65%
-  超6年良好业绩记录，100%实现投资目标
-  基金回报0%亏损，资产净值0%回撤
-  抵押贷款组合多元化，逾期还款率历史最低，管理资产团队经验丰富

**请注意：**该基金投资并非银行存款，且仅供符合澳洲2011年公司法(Cth)所定义之批发客户。

最低投资金额	最低 \$100,000 澳元	投资经理	Real Asset Management Pty Ltd
退出费用	无	抵押贷款服务方	Brighten Financial Pty Ltd
管理费	0.50% 每年	审计师	PKF
派息	每季度	法律顾问	Baker & McKenzie

\*浮动收益率，每月进行审查，已扣除管理费用。该投资不是银行存款。基金的资本价值和回报率不受保障，由基金的未来收益决定，且可能低于预期。赎回权受流动性限制，可能会被延迟或暂停。本文件仅供参考及说明用途，不得被视为法律、税务、投资或其他建议。本文件不构成任何证券之销售要约或购买要约询价。仅开放予2001年澳洲公司法第761G条或761GA条规定的“批发客户”投资者。本文件的分发并非任何个人在相关管辖权内的受监管活动，除非满足相关管辖权内的法律要求，否则此类分配将构成非法行为。所有投资均有资产损失的可能。如果需要的话，投资之前，潜在投资者应寻求各自独立的金融和专业建议，以评估有关的适用性、合法性和风险。本文件中包含的信息并不针对特定的任何人投资目标、财务状况和特定需求。针对该演示中涉及的材料、信息或观点的准确性或完整性，Real Asset Management、其附属公司或其各自的董事、高级职员、代表和或员工(“相关方”)未作出任何明示或暗示的陈述或保证。因为或包含于或由于本演示导致的任何陈述、观点、信息或事宜(明示或暗示)或本演示导致的任何疏忽或传递的或其他方可见的关于本信息主题的任何其他书面或口头沟通问题，相关方不应承担责任，亦不接受任何责任。本文件中呈现的信息为机密信息。仅供接收之人使用，不得进行复制或重新分发。本演示不得向公众发布，仅供接收者本人使用，且未经Real Asset Management或其附属公司书面批准，其任何部分及所有部分不得向任何人出版、流通、复制或分发。