

投资目标

为投资者提供更高的收入流，目标回报率为澳洲央行现金利率为基准加3.0%

投资主张

- ◆ 按月定期支付派息
- ◆ 投资至澳洲担保信贷
- ◆ 目标投资组合的贷款价值比 (LVR) 为65%
- ◆ 没有房产开发类或无担保类的融资
- ◆ 投资经理在信贷领域拥有超6年良好业绩记录，100%实现投资目标
- ◆ 所有信用基金回报0%亏损，资产净值0%回撤
- ◆ 管理资产团队经验丰富，抵押贷款组合多元化，历年来保持低逾期还款率
- ◆ 从20亿澳元的资金池提供流动性

关于REAL ASSET MANAGEMENT

Real Asset Management (RAM) 是一家澳洲资产管理公司，为全球机构及高净值家族提供信贷、房地产和私募股权市场投资方案。

RAM成立于2010年，目前在悉尼、墨尔本、布里斯班、上海和香港均设有办事处。集团团队由超过100名金融专业人士组成，为客户提供超过15种投资策略，旗下管理资金超过44亿澳元。RAM致力为客户提供一系列全球投资方案，集团公司分别持有澳洲证券及投资委员会 (AFSL 484263) 以及由香港证券及期货事务监察委员会 (CE BGL803) 发出的牌照。

基金表现

RAM优选收益基金	1个月	3个月	6个月	1年	自成立以来	成立日期
收益表现	0.62%	-	-	-	1.56%	2024年1月

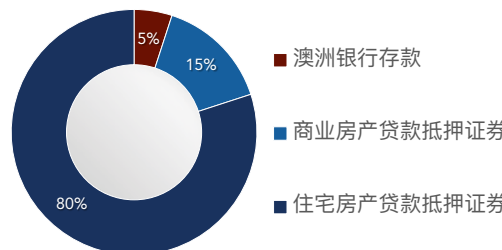
请注意：本基金的投资并非银行存款，仅适用于澳洲2001年公司法(Cth)所定义的批发客户。所有投资均有可能造成资本损失。

^通过使用公共评级和RAM评级（如公共评级不适用）对底层MBS票据进行的信用评级。*扣除管理费后的税前分红，为月度审查的浮动利率。基金投资不是银行存款。收益截至2024年3月31日。基金的资本价值和回报率是可变的，不受保证，由基金的未来收入决定，可能低于预期。提款受流动性限制，可能被延迟或暂停。本文件仅供参考及说明用途，不得被视为法律、税务、投资或其他建议。本文件不构成任何证券之销售要约或购买要约询价。仅开放予2001年澳洲公司法第761G条或761GA条规定的“批发客户”投资者。本文件的分发并非任何个人在相关管辖权内的受监管活动，除非满足相关管辖权内的法律要求，否则此类分配将构成非法行为。所有投资均有资产损失的可能。如果需要的话，投资之前，潜在投资者应寻求各自独立的金融和专业建议，以评估有关的适用性、合法性和风险。一般建议警告：本文件中包含的信息并不针对特定的任何人投资目标、财务状况和特定需求。针对该文件中涉及的材料、信息或观点的准确性或完整性，Real Asset Management Group、其附属公司或其各自的董事、高级职员、代表和或员工（“相关方”）未作出任何明示或暗示的陈述或保证。对于本文件所包含或衍生的任何陈述、意见、信息或事项（明示或暗示），或本文件的任何遗漏，或传送或提供给任何其他方以向公众分发的任何其他书面或口头通信，各方均不承担任何责任，但仅限于预期接收者，未经Real Asset Management Group 或其关联公司的书面同意，不得全部或部分出版、传阅、复制或分发至任何其他人士。

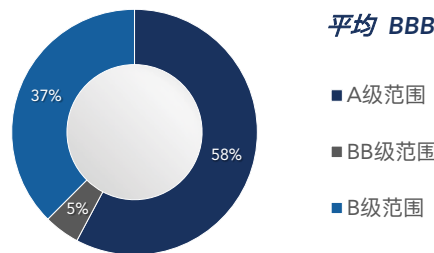
7.35%^{*}
年息

当前收益率（扣除费用后）

目标资产配置



评级配置[^]



基金信息

投资金额	最低50,000澳元
管理费	每年0.50%
分红派息	每月
投资经理	Real Asset Management Pty Ltd
受托行	Melbourne Securities Corporation ("MSC Trustees")
托管行	Apex Fund Services Pty Ltd
审计师	PKF
注册处	SS&C Solutions Pty Ltd
澳洲产品投资代码	MSC0761AU